1/1

Влада на Република Северна Македонија
Кабинет на заменик на претседателот на Владата задолжен за политики на добро владеење

Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Kabineti i Zëvendëskryetarit të Qeverisë i angazhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë

Република Северна Македонија
ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
QEVERIA E REPUBLIKËS SË MAQEDONISË SË VERIUT
Скопје-Shkup
Примено: / Pranuar: 29-11-2024
Орг.Един. / Njësia Org | Број: / Numri: | Прилог: / Shtojcë: | Вредност: / Vlerë:
40-9912/3

Арх. број/ Num. ark.: 10-10040/2
Датум/Data: 28-11-2024

До: Здружение на граѓани за заштита на правата и интересите на вработените во државната администрација и заштита на државниот имот-Праведни и професионални
ул. Моцартова бр. 35 Скопје
1000 Скопје

Предмет: Мислење по Предлог-иницијативата „Здружение на граѓани за заштита на правата и интересите на вработените во државна администрација и заштита на државниот имот при Кабинетот на Заменик на претседателот на Владата на Република Северна Македонија задолжен за политики на добро владеење“

Почитувани,

Во мое име и во име на Кабинетот на Заменик на претседателот на Владата на Република Северна Македонија задолжен за политики на добро владеење Ви благодариме за Вашето учество во Дијалогот меѓу Владата и граѓанскиот сектор и за интересот изразен со доставување на оваа иницијатива.

Во врска со одржаната средба на Владата на РСМ и граѓанскиот сектор, на тема “ Владеење на право, добро владение и борба против коурпција” на која граѓанските организации ги изнесоа своите заложби и иницијативи до Кабинетот на Заменик-претседателот на Владата на РСМ задолжен за политики на добро владеење, пристигна Предлог-иницијатива од ваша страна сп наслов “Подобрување на управувањето со државниот недвижен имот” со архивски бр.10-10040/1 на ден 10.10.2024 година.

Ве известуваме дека Заменик-претседателот на Владата задолжен за политики на добро владеење, г.Арбен Фетаи ја поддржува иницијатива

Drejtuar: Shoqatës së qytetarëve për mbrojtjen e të drejtave dhe interesave të të punësuarve në administratën shtetërore dhe mbrojtjen e pronës shtetërore -Të drejtë dhe profesional
rr. Mocartova nr.35 Shkup
1000 Shkup

Lënda: Mendim ndaj Propozim-nismës “Shoqata e qytetarëve për mbrojtjen e të drejtave dhe interesave të të punësuarve në administratën shtetërore dhe mbrojtjen e pronës shtetërore në Kabinetin e Zëvendëskryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut i angazhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë”

Të nderuar,

Në emrin tim dhe në emër të Kabinetit të Zëvendëskryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut, i angazhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë, Ju falënderojmë për pjesëmarrjen Tuaj në Dialogun ndërmjet Qeverisë dhe sektorit civil dhe për interesimin e shprehur me dorëzimin e kësaj nisme.

Në lidhje me takimin e mbajtur të Qeverisë së RMV-së dhe sektorit civil, me temën “Sundimi i së drejtës, qeverisja e mirë dhe lufta kundër korrupsionit”, në të cilin organizatat e shoqërisë civile i prezantuan angazhimet dhe nismat deri te Kabineti i Zëvendëskryetarit të Qeverisë së RMV-së i angazhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë, ka arritur Propozim-nisma nga ana juaj me titull “Përmirësimi i menaxhimit të pronës së paluajtshme shtetërore” me numër arkivor 10-10040/1 të datës 10.10.2024.

Ju informojmë se zëvendëskryetari i Qeverisë i angzhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë, z. Arben Fetai, e mbështet nismën për “Përmirësimin e

за "Подобрување на управувањето со државниот недвижен имот" и високо ја цени важноста на создавање на централен регистар за државниот недвижен имот и ја поздравува вашето здружение за нејзината посветеност и петгодишни напори во создавањето на сеопфатна база на податоци, која им помогна на многу институции да се запознаат со состојбата во управувањето со државниот имот. Деталните податоци и долгогодишното искуство на вашето здружение претставуваат непроценлив ресурс за поставување нови стандарди во оваа област и за одржлив и ефикасен пристап кон управувањето со заедничкиот имот.

Согласно Заклучокот од Петнаесеттата седница на Владата на Република Северна Македонија, одржана на 27.08.2024 година, со Решение на Владата, Заменик-претседателот на Владата задолжен за политики на добро владеење бр.10-9996/1 од 09.11.2024 година, формирана Работна група за изнаоѓање на решение за воспоставување на централизирана база на податоци за државниот недвижен имот.

Базата на податоци не само што ќе донесе финансиски придобивки за државата преку издавање под закуп, јавно-приватни партнерства и подобро управување со имотот, туку ќе ја зајакне и институционалната одговорност и ќе гарантира дека секој имот ќе биде регистриран, измерен и искористен на одржлив начин.

Работната група до сега има одржано неколку состаноци, на кои беа истакнати главните причини поради кои се наметна потребата за формирање на ова работна група, главните причини се: непостоење на централизирана база на податоци за недвижниот државен имот, непостоење на надлежна институција која би се грижела за тоа, неефикасното и нерационалното управување со недвижниот државен имот, како и главните проблеми и слабостите со кои се соочуваат државните органи и правните лица основани од државата во поглед на користење и управување со државниот недвижен имот, како и проблемите со кои се соочуваат

menaxhimit të pronës së paluajtshme shtetërore" dhe vlerëson lart rëndësinë e krijimit të regjistrit qendror për pronën e paluajtshme shtetërore dhe mirëpret shoqatën tuaj për përkushtimin dhe përpjekjet pesëvjeçare në krijimin e bazës gjithëpërfshirëse të të dhënave, e cila ju ka ndihmuar shumë institucioneve të njihen me gjendjen e menaxhimit të pronës shtetërore. Të dhënat e hollësishme dhe përvoja shumëvjeçare e shoqatës suaj paraqesin burim të paçmuar për vendosjen e standardeve të reja në këtë fushë dhe për qasje të qëndrueshme dhe efikase në menaxhimin e pronës së përbashkët.

Në përputhje me Konkluzionin e Seancës së Pesëmbëdhjetë të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut, të mbajtur më datë 27.8.2024, me Aktvendim të Qeverisë, Zëvendëskryetari i Qeverisë i angazhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë nr.10-9996/1 datë 9.11.2024, është formuar Grup i punës për gjetjen e zgjidhjes për vendosjen e bazës së centralizuar të të dhënave për pronën e paluajtshme shtetërore.

Baza e të dhënave jo vetëm që do të sjellë përfitime financiare për shtetin përmes dhënies me qira, partneritete publike-private dhe menaxhim më i mirë me pronën, gjithashtu do ta përforcojë edhe përgjegjësinë institucionale dhe do të garantojë që çdo pronë do të jetë e regjistruar, matur dhe shfrytëzuar në mënyrë të qëndrueshme.

Grupi i punës deri më tani ka mbajtur disa takime, në të cilat janë theksuar arsyet kryesore për shkak të së cilave u fut nevoja e formimit të këtij grupi të punës, të cilat janë: mos ekzistimi i bazës së centralizuar të të dhënave për pronën e paluajtshme shtetërore, mos ekzistimi i institucioni kompetent që do të kujdesej për të, menaxhimi jo efikas dhe irracional me pronën e paluajtshme shtetërore, si dhe problemet dhe dobësitë kryesore me të cilat përballen organet shtetërore dhe personat juridik të shtetit në drejtim të shfrytëzimit dhe menaxhimit me pronën e paluajtshme shtetërore, si dhe problemet me të cilat përballen shfrytëzuesit e pronës së paluajtshme shtetërore të cilët faktikisht e

корисниците на државниот недвижен имот кој фактички го користат, и истиот е неизложен и е со незапишано право во Агенцијата за катастар на недвижности.

Кабинетот на Заменик-претседателот на Владата на Република Северна Македонија задолжен за политики на добро владеење има клучна координативна улога во јакнење на меѓу-институционалната соработка и координација, следење и поддршка на секој чекор од овој процес на активностите поврзани со овој процес, вклучувајќи го и мониторингот на работата на работната група, обезбедување на меѓуинституционална соработка и спроведување на мерки за потранспарентно и поефикасно управување со јавниот имот. Очекуваме дека овој процес ќе донесе долгорочни придобивки за државата и за граѓаните, како и ќе ја зајакне довербата на јавноста во нашите институции преку посистематизиран и поефикасен пристап на добро управување.
Во однос на можноста за учество на ваши членови-експерти од ова област , добродојдена е поддршката, но мора да ве известиме дека нашиот кабинет не е во можност да ги покрие финансиските импликации од нивното ангажирање.

Ви благодариме за соработката,

përdorin, dhe e njëjta është e pa ekspozuar dhe pa të drejtë të regjistruar në Agjencinë e Kadastrës së Patundshmërive.

Kabineti i Zëvendëskryetarit të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut i angzhuar për Politika të Qeverisjes së Mirë ka rol kyç koordinues në pëforcimin e bashkëpunimit ndërinstitucional dhe koordinues, monitorimin dhe mbështetjen e çdo hapi të këtij procesi të aktiviteteve lidhur me këtë proces, duke përfshirë monitorimin e punës së grupit të punës, sigurimin e bashkëpunimit ndërinstitucional dhe zbatimin e masave për menaxhim më transparent dhe efikas të pronës publike. Presim që ky proces të sjellë përfitime afatgjata për shtetin dhe qytetarët, si do të përforcojë besimin e publikut në institucionet tona përmes qasjeje më të sistemuar dhe më efikase ndaj qeverisjes së mirë.

Lidhur me mundësinë për pjesëmarrje të anëtarëve tuaj profesionistë nga kjo fushë, është e mirëseardhur mbështetja, por duhet t'ju informojmë se kabineti ynë nuk është në gjendje ti mbulojë implikimet financiare të angazhimit të tyre.

Ju faleminderit për bashkëpunimin,

Заменик на претседателот на Владата на
Република Северна Македонија
Zëvendëskryetari i Qeverisë
së Republikës së Maqedonisë së Veriut

Arben Fetai